

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

O DOUTOR CYD CARLOS DA SILVEIRA, JUÍZ DE DIREITO DA VARA DE EXECUÇÕES FISCAIS MUNICIPAIS E ESTADUAIS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA, NA FORMA DA LEI.

FAZ SABER a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que a Vara de Execuções Fiscais Municipais e Estaduais da Comarca da Capital/SC levará à venda em **Leilão Público Presencial**, nas datas adiante descritas.

1º Praça/Leilão: **31/10/2018**, às **14:00** horas.

2º Praça/Leilão: **13/11/2018**, às **14:00** horas.

Os bens poderão ser arrematados por quem mais ofertar, desde que a partir de 50% da avaliação na 2ª Praça/Leilão.

Local do Leilão: Rua Tenente Silveira, 60, 1º andar, Centro, Florianópolis/SC.

Leiloeiro Público Oficial/Nomeado: **EDUARDO DE WERK** – matrícula AARC 190/06.

Advertências Especiais:

1º) A venda será à vista, mediante expedição de guia judicial para pagamento em até 24 horas, nos termos do art. 892, do CPC. Obs.: na eventualidade de pagamento parcelado, deverão ser observados os requisitos estabelecidos em lei, nos termos do art. 895, do CPC.

2º) A comissão do leiloeiro, paga à vista, será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação ou adjudicação, e correrá por conta do arrematante ou adjudicante (art. 24 da Lei n. 21.981/32). Em caso de suspensão ou

extinção do feito em razão de acordo depois de iniciados os atos preparatórios à hasta pública, fará jus o leiloeiro à remuneração de R\$ 400,00 (quatrocentos reais) para cobrir despesas com o ato.

3º) O interessado em ofertar lances pela internet deverá, com antecedência mínima de 48 horas, cadastrar-se no site www.gestordeleiloes.com.br, e enviar a documentação que será oportunamente solicitada para homologação do cadastro. O interessado responderá civil e criminalmente pelas informações lançadas no preenchimento do aludido cadastro, oportunidade em que preencherá os dados (pessoa física ou jurídica) e aceitará as condições previstas neste Edital e nos Termos de Uso constante na página eletrônica.

4º) As pessoas físicas e jurídicas que solicitarem o cadastramento on line outorgam poderes autorizando o leiloeiro oficial a assinar o auto de arrematação.

5º) Por meio do presente, ficam as partes científicadas da alienação judicial (art. 889, I e parágrafo único do CPC).

6º) O senhorio direto, o coproprietário de bem indivisível do qual tenha sido penhorada fração ideal, o usufrutuário, o credor com garantia real ou penhora anteriormente averbada que não seja de qualquer modo parte na execução, ficam neste ato intimados da alienação judicial (art. 889, II, III e V do CPC).

7º) A verificação do estado de conservação dos bens poderá ser realizada pelo pretense arrematante, se desejado, mediante acompanhamento de Oficial de Justiça. Os bens são arrematados no estado em que se encontram, não sendo responsabilidade do leiloeiro qualquer divergência contida no edital. Os bens serão alienados “ad corpus”, sendo que as descrições contidas no presente edital possuem caráter meramente enunciativo.

8º) Tratando-se de imóveis os bens arrematados são recebidos livres de penhoras, hipotecas e débitos anteriores relativos ao IPTU, (art. 130, parágrafo único, do CTN). Tratando-se de veículos, os bens são recebidos livres de débitos de licenciamento, IPVA e multas, (art. 130, parágrafo único, do CTN).

9º) Incide taxa de armazenagem e guincho sobre os bens removidos ao depósito do leiloeiro, que será quitada pelo comprador no ato do arremate, em virtude de acordo antes do leilão o débito deverá ser quitado pelo executado.

10º) Cabe aos arrematantes as despesas com transferência de propriedade de imóveis e veículos.

11º) A publicação deste edital ocorrerá nos termos do art. 887, § 1º e § 2º do CPC.

01) Processo 0045842-52.2004.8.24.0023

Exequente: Estado de Santa Catarina

Executado: Adolfo Ern Filho

Bem(ns): Vaga de garagem coberta nº 03, tipi I, localizada no 1º pavimento ou pavimento garagens do Edifício Trindade XII, sito à Rua A, 203, esquina com a Rua F, lote 59 da quadra 08 do Loteamento Jardim Albatroz, no Corrego Grande, Trindade, 4º sub-distrito desta capital, com a área privativa de 12,00m², área comum de 6,8023m², área total de 18,8023m². Matriculado sob nº 42.464 no Cartório do 2º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC. Avaliado em R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais).

02) Processo 0130297-42.2007.8.24.0023

Exequente: Estado de Santa Catarina

Executado: Dnalise Laboratorio de Pesquisa e Analise de Gene S/C Ltda

Bem(ns): 02 balcões medindo 1,40m x 0,70cm x 0,89cm de altura, com 02 portas, 05 gavetas, no valor de R\$ 1.800,00; 01 estufa SE, modelo 310/3 Fanem, 220 volts, no valor de R\$ 3.000,00. Avaliação total R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais).

03) Processo 0000800-14.2003.8.24.0023

Exequirente: Município de Florianópolis

Executado: Adilson Hipolito

Bem(ns): Apartamento nº 208B, localizado no 2º pavimento do Bloco B do Residencial Angra dos Reis, na Rua Des. Gil Costa, 310, esquina da Rua Jornalista Herminio Costa, Vila Continental, Subdistrito do Estreito, neste município, com área privativa de 88,1860m², área real comum de 14,8463m², área real total de 103,0323m². Matriculado sob nº 7.814 no Cartório do 3º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC. Ônus: hipotecado ao BESC S/A Crédito Imobiliário, penhorado nos processos de autos nºs 0047360-53.1999.8.24.0023, 0053511-35.1999.8.24.0023 e 0053345-03.1999.8.24.0023 que tramitam nesta Vara. Avaliado em R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).

04) Processo 0024615-40.2003.8.24.0023

Exequirente: Município de Florianópolis

Executado: Anabel Costa Calazans

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rua Virgílio Varzea, 4.467, no Bairro Canasvieiras, com área total de 1.261,25m², e área construída total de 278,00m², inscrição imobiliária nº 23.55.033.0066.001-905. Avaliado em R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais).

05) Processo 0016510-45.2001.8.24.0023

Exequirente: Município de Florianópolis

Executado: Benta Nascimento Arbus

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rodovia João Gualberto Soares, 7.176, no Bairro São João do Rio Vermelho, com área total de 1.505,28m², e área construída total de 217,37,00m², inscrição imobiliária nº

32.88.031.0455.001-450. Avaliado em R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais).

06) Processo 0016698-09.1999.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Benta Nascimento Arbus

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rodovia João Gualberto Soares, 7.176, no Bairro São João do Rio Vermelho, com área total de 1.505,28m², e área construída total de 217,37,00m², inscrição imobiliária n° 32.88.031.0455.001-450. Avaliado em R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais).

07) Processo 0029759-87.2006.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Benta Nascimento Arbus

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rodovia João Gualberto Soares, 7.176, no Bairro São João do Rio Vermelho, com área total de 1.505,28m², e área construída total de 217,37,00m², inscrição imobiliária n° 32.88.031.0455.001-450. Avaliado em R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais).

08) Processo 0051877-67.2000.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Cesar Coelho

Bem(ns): Um imóvel localizado na Avenida Prefeito Waldemar Vieira, 689 B, no Bairro Saco dos Limões, com área total de 192,00m², e área construída total de 52,50m², inscrição imobiliária n° 52.66.080.0390.001-487. Avaliado em R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais).

09) Processo 0024566-43.1996.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Dalmir Cesar Rocha

Bem(ns): Apartamento nº 302, localizado no 3º pavimento do Edifício Residencial Emma Rosa, na Rua São Pedro, 179, Subdistrito do Estreito, neste município, com área real privativa de 118,34m², área real comum de 21,97m², perfazendo 140,31m² de área total. Matriculado sob o nº 1.034 no 3º Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis. Avaliado em R\$ 390.000,00 (trezentos e noventa mil reais).

10) Processo 0002503-77.2003.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Edgar Buchele Neto

Bem(ns): Um terreno com área de 312,00m², sito no distrito da Lagoa, neste município, com as seguintes medidas e divisas: frente ao oeste medindo 12,00m, extremando com a Rua Manoel Isidoro da Silveira, antes Rua Projetada, fundos a leste medindo 12,00m, extremando com Francisco Ambrosio da Silveira, laterais medem 26,00m extremando do lado sul com João José Jacinto e do lado norte com José Francisco Muller, localizado no lado esquerdo de quem adentra esta Rua, a 437,00m da esquina que a forma com a Rua João Pacheco da Costa. Matriculado sob nº 20.879 no Cartório do 2º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC. Ônus: penhorado no processo de autos nº 023.01.051876-5 que tramita na 4ª Vara Cível da Comarca da Capital. Avaliado em R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais).

11) Processo 0006000-70.2001.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Espólio de Aristides Felisberto de Oliveira

Bem(ns): Um terreno localizado na Rod. Dr. Antonio Luiz Moura Gonzaga, 1206, com área de aproximadamente 460,00m² e área construída de aproximadamente 50,00m². Matriculado sob nº 50.765 no 2º Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis, SC. Avaliado em R\$ 100.000,00 (cem mil reais) em 20/09/2018.

12) Processo 0012505-09.2003.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Espolio de Nair Olinda de Araujo

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rua Firmino Costa, 246, no Bairro Coqueiros, com área total de 645,00m², e área construída total de 65,00m², tipo casa, registrado sob a matrícula nº 26.365 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis, inscrição imobiliária nº 51.56.031.0047.001-100. Avaliado em R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais).

13) Processo 0005675-66.1999.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Espolio de Neuza Luiza Bittencourt de Mesquita

Bem(ns): Apartamento nº 23, localizado no 3º andar do Bloco B-12 do Conjunto Habitacional Baía Sul, na Rua João Meirelles, 1.322, Abraão, neste município, com área real privativa de 73,3225m², área real comum de 7,3362m², área total construída de 80,6587m². Matriculado sob o nº 12.673 no 3º Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis. Ônus: penhorado no processo de autos nº 240/87 que tramita na 1ª Vara da Família de Curitiba/PR. Avaliado em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

14) Processo 0020262-54.2003.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Espolio de Paulo Amaro Maria

Bem(ns): Um imóvel localizado no Bairro Coqueiros, tipo casa, com área total de 394,00m², e área construída total de 248,00m², inscrição imobiliária nº 51.57.031.0423.001-050. Avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).

15) Processo 0024601-27.2001.8.24.0023

Exequirente: Município de Florianópolis

Executado: Espolio de Paulo Amaro Maria

Bem(ns): Um imóvel localizado no Bairro Coqueiros, tipo casa, com área total de 394,00m², e área construída total de 248,00m², inscrição imobiliária nº 51.57.031.0423.001-050. Avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).

16) Processo 0040967-20.1996.8.24.0023

Exequirente: Município de Florianópolis

Executado: Espolio de Valdir Arcelino Nunes

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rua do Gramal, no Bairro Campeche, com área total de 572,00m², inscrição imobiliária nº 67.37.047.1508.001-313. Avaliado em R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais).

17) Processo 0013545-21.2006.8.24.0023

Exequirente: Município de Florianópolis

Executado: ICA Imoveis Comercio e Adm. Ltda

Bem(ns): Box de garagem nº 01, localizado no andar ou pavimento térreo do Bloco Argentina, ala A do Conjunto Residencial Jardim Continente II, na Rua José Ricardo Nunes, Subdistrito do Estreito, neste município, com área privativa de 20,86m², área comum de 2,92m², área total construída de 23,78m². Matriculado sob nº 4.057 no Cartório do 3º Ofício do Registro de

Imoveis da Comarca de Florianópolis/SC. Avaliado em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).

18) Processo 0056560-50.2000.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Idemir Zabote

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rua Felipe Neves, 1.141, no Bairro Estreito, tipo casa, com área total de 360,00m², e área construída total de 140,00m², inscrição imobiliária nº 51.06.094.0063.001-418. Avaliado em R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais).

19) Processo 0036957-83.2003.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Ivanildes Santos de Oliveira

Bem(ns): Um imóvel localizado na Travessa Bela Vista, 96, no Bairro Capoeiras, tipo casa, com área total de 480,00m², e área construída total de 96,00m², inscrição imobiliária nº 51.45.091.0091.001-760. Avaliado em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

20) Processo 0914501-36.2011.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Janes Terezinha Lavoratti

Bem(ns): Um apartamento nº 701, localizado no 7º pavimento, Bloco B Edifício Gales, do Conjunto Residencial Ilhas do Sol, na Rua Almirante Lamego, 185, neste município, com área real privativa de 96,96m², área real comum de divisão não proporcional de 12,00m², área real comum de divisão proporcional de 50,76m², perfazendo 159,72m² de área real construída, mais uma vaga de garagem nº 25, localizada no sub-solo II, do conjunto acima, e vinculada ao referido apartamento. Ônus: penhorado nos

processos de autos nºs 0902513-23.2008.8.24.0023, 0029623-90.2006.8.24.0023 e 0018021-10.2003.8.24.0023 que tramitam nesta Vara e penhorado no processo de autos nº 0311373-52.20114.8.24.0023/01 que tramita na 2ª Vara Cível da Comarca da Capital. Matriculado sob nº 31.472 no Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC. Avaliado em R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais).

21) Processo 0011509-55.1996.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Manoel Saul da Costa

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rodovia Armando Calil Bulos (SC403), 5.183, no Bairro Vargem do Bom Jesus, tipo sala-loja, com área total de 588,00m², e área construída total de 717m², inscrição imobiliária nº 24.42.059.0637.001-032. Avaliado em R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).

22) Processo 0012013-90.1998.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Manoel Saul da Costa

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rodovia Armando Calil Bulos (SC403), 5.183, no Bairro Vargem do Bom Jesus, tipo sala-loja, com área total de 588,00m², e área construída total de 717m², inscrição imobiliária nº 24.42.059.0637.001-032. Avaliado em R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).

23) Processo 0015992-26.1999.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Manoel Saul da Costa

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rodovia Armando Calil Bulos (SC403), 5.183, no Bairro Vargem do Bom Jesus, tipo sala-loja, com área total de 588,00m², e área construída total de 717m², inscrição imobiliária nº 24.42.059.0637.001-032. Avaliado em R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).

24) Processo 0019734-88.2001.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Manoel Saul da Costa

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rodovia Armando Calil Bulos (SC403), 5.183, no Bairro Vargem do Bom Jesus, tipo sala-loja, com área total de 588,00m², e área construída total de 717m², inscrição imobiliária nº 24.42.059.0637.001-032. Avaliado em R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).

25) Processo 0026977-59.1996.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Manoel Saul da Costa

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rodovia Armando Calil Bulos (SC403), 5.183, no Bairro Vargem do Bom Jesus, tipo sala-loja, com área total de 588,00m², e área construída total de 717m², inscrição imobiliária nº 24.42.059.0637.001-032. Avaliado em R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).

26) Processo 0044828-67.2003.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Manoel Saul da Costa

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rodovia Armando Calil Bulos (SC403), 5.183, no Bairro Vargem do Bom Jesus, tipo sala-loja, com área total de 588,00m², e área construída total de 717m², inscrição imobiliária nº 24.42.059.0637.001-032. Avaliado em R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).

27) Processo 0071845-59.1995.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Manoel Saul da Costa

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rodovia Armando Calil Bulos (SC403), 5.183, no Bairro Vargem do Bom Jesus, tipo sala-loja, com área total de 588,00m², e área construída total de 717m², inscrição imobiliária nº 24.42.059.0637.001-032. Avaliado em R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).

28) Processo 0015857-19.1996.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Marcia Domingues Santos

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rua Sérgio Gil, 55, no Bairro Balneário Estreito, tipo casa com dois pavimentos, com área total de 330,00m², e área construída total de 207,46m², inscrição imobiliária nº 44.80.036.0144.001-463. Avaliado em R\$ 1.100.000,00 (um milhão e cem mil reais).

29) Processo 0047811-39.2003.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Marcio Cesar Krauser

Bem(ns): Box de estacionamento nº 07, localizado no 2º sub-solo do Edifício Residencial Ibiza, na Rua José Licino Lopes, 118, Subdistrito do Estreito, neste município, com área privativa de 12,00m², área real comum de divisão não proporcional de 13,04m² e proporcional de 2,74m², perfazendo 27,28m² de área real total. Matriculado sob nº 1.854 no Cartório do 3º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC. Ônus: penhorado no processo de autos nº 99.00.07449-1 que tramita na 1ª Vara Federal de Florianópolis/SC. Avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).

30) Processo 0006497-11.2006.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Maria Ana Tavares

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rua Alzira Machado Custodio, 140, no Bairro Rio Tavares, com área total de 263,00m², e área construída total de 50,00m², inscrição imobiliária nº 59.96.041.0370.002-030. Avaliado em R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais).

31) Processo 0014199-81.2001.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Maria Ana Tavares

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rua Alzira Machado Custodio, 140, no Bairro Rio Tavares, com área total de 263,00m², e área construída total de 50,00m², inscrição imobiliária nº 59.96.041.0370.002-030. Avaliado em R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais).

32) Processo 0061158-18.1998.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Maria Ana Tavares

Bem(ns): Um imóvel localizado na Rua Alzira Machado Custodio, 140, no Bairro Rio Tavares, com área total de 263,00m², e área construída total de 50,00m², inscrição imobiliária nº 59.96.041.0370.002-030. Avaliado em R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais).

33) Processo 0012933-59.2001.8.24.0023

Exequirente: Município de Florianópolis

Executado: Maria Costa

Bem(ns): Um imóvel localizado na Servidão Alzira Ventura Vieira, 22, no Bairro Capoeiras, com área total de 84,00m², e área construída total de 41,00m², inscrição imobiliária nº 51.30.022.0234.001-012. Avaliado em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

34) Processo 0015839-95.1996.8.24.0023

Exequirente: Município de Florianópolis

Executado: Maria Costa

Bem(ns): Um imóvel localizado na Servidão Alzira Ventura Vieira, 22, no Bairro Capoeiras, com área total de 84,00m², e área construída total de 41,00m², inscrição imobiliária nº 51.30.022.0234.001-012. Avaliado em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

35) Processo 0023595-14.2003.8.24.0023

Exequirente: Município de Florianópolis

Executado: Maria Mannes Borba

Bem(ns): Um imóvel localizado no Bairro Jardim Atlantico, com área total de 316,54m², e área construída total de 113,00m², tipo casa, inscrição imobiliária nº 51.17.041.0043.001-000. Avaliado em R\$ 190.000,00 (cento e noventa mil reais).

36) Processo 0014005-57.1996.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Oficina Serviços Marketing & Propag. Ltda

Bem(ns): Um conjunto comercial nº 1101, localizado no ático do Edifício Atlas, na Rua Tenente Silveira, 46, neste município, com área privativa de 84,36m², área comum de 27,85m², perfazendo um total de 112,21m² de área construída. Ônus: penhorado no processo de autos nº 023.01.019272-0 que tramita nesta Vara, penhorado no processo de autos nº 07178-2009-001-12-00-9 que tramita na 1ª Vara do Trabalho de Florianópolis e penhorado no processo de autos nº 0007680-87.2010.5.12.0014 que tramita na 2ª Vara do Trabalho de Florianópolis. Matriculado sob nº 16.807 no Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC. Avaliado em R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais).

37) Processo 0373364-10.2006.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Onete Rosa Lemos

Bem(ns): Um imóvel localizado na Servidão Secondino Candido Lemos, 41, no Bairro Santinho, com área total de 288,00m², e área construída total de 110,00m², tipo casa, inscrição imobiliária nº 24.83.096.0057.001-293. Avaliado em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

38) Processo 0014763-60.2001.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Paulo Roberto Hess

Bem(ns): Terreno com área de 365,00m², situado na Rua Agapito Veloso, 79, Subdistrito do Estreito, neste município, designado por lote nº 19 do Loteamento Barriga Verde, aprovado pela PMF sob nº 17.323, medindo 10,00m de frente para dita rua, e 10,00m de fundos, onde confronta com o

lote nº 27, no lado direito, na extensão de 36,50m, extrema com o lote nº 20, e no lado esquerdo, também em 36,50m com os lotes nº 16, 17 e 18; encontra-se edificada no terreno uma área construída de 245,92m², inscrição imobiliária 51.08.023.0037.001-675. Matriculado sob nº 2.095 no Cartório do 3º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC. Ônus: penhorado no processo de autos nº 02853-2006-026-12-00-7 que tramita na 3ª Vara do Trabalho de Florianópolis, indisponível no processo de autos nº 05632-2012-041-09-00-8 que tramita na 21ª Vara do Trabalho de Curitiba; Um reboque REB/DELKA, ano/modelo 2001, prata, placa MDA 8942, renavam 781051592. Avaliação total R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais).

39) Processo 0020346-55.2003.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Paulo Roberto Hess

Bem(ns): Terreno com área de 365,00m², situado na Rua Agapito Veloso, 79, Subdistrito do Estreito, neste município, designado por lote nº 19 do Loteamento Barriga Verde, aprovado pela PMF sob nº 17.323, medindo 10,00m de frente para dita rua, e 10,00m de fundos, onde confronta com o lote nº 27, no lado direito, na extensão de 36,50m, extrema com o lote nº 20, e no lado esquerdo, também em 36,50m com os lotes nº 16, 17 e 18; encontra-se edificada no terreno uma área construída de 245,92m², inscrição imobiliária 51.08.023.0037.001-675. Matriculado sob nº 2.095 no Cartório do 3º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC. Ônus: penhorado no processo de autos nº 02853-2006-026-12-00-7 que tramita na 3ª Vara do Trabalho de Florianópolis, indisponível no processo de autos nº 05632-2012-041-09-00-8 que tramita na 21ª Vara do Trabalho de Curitiba; Um reboque REB/DELKA, ano/modelo 2001, prata, placa MDA 8942, renavam 781051592. Avaliação total R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais).

40) Processo 0033206-83.2006.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Paulo Roberto Hess

Bem(ns): Terreno com área de 365,00m², situado na Rua Agapito Veloso, 79, Subdistrito do Estreito, neste município, designado por lote nº 19 do Loteamento Barriga Verde, aprovado pela PMF sob nº 17.323, medindo 10,00m de frente para dita rua, e 10,00m de fundos, onde confronta com o lote nº 27, no lado direito, na extensão de 36,50m, extrema com o lote nº 20, e no lado esquerdo, também em 36,50m com os lotes nº 16, 17 e 18; encontra-se edificada no terreno uma área construída de 245,92m², inscrição imobiliária 51.08.023.0037.001-675. Matriculado sob nº 2.095 no Cartório do 3º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC. Ônus: penhorado no processo de autos nº 02853-2006-026-12-00-7 que tramita na 3ª Vara do Trabalho de Florianópolis, indisponível no processo de autos nº 05632-2012-041-09-00-8 que tramita na 21ª Vara do Trabalho de Curitiba; Um reboque REB/DELKA, ano/modelo 2001, prata, placa MDA 8942, renavam 781051592. Avaliação total R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais).

41) Processo 0053665-53.1999.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Paulo Roberto Hess

Bem(ns): Terreno com área de 365,00m², situado na Rua Agapito Veloso, 79, Subdistrito do Estreito, neste município, designado por lote nº 19 do Loteamento Barriga Verde, aprovado pela PMF sob nº 17.323, medindo 10,00m de frente para dita rua, e 10,00m de fundos, onde confronta com o lote nº 27, no lado direito, na extensão de 36,50m, extrema com o lote nº 20, e no lado esquerdo, também em 36,50m com os lotes nº 16, 17 e 18; encontra-se edificada no terreno uma área construída de 245,92m², inscrição imobiliária 51.08.023.0037.001-675. Matriculado sob nº 2.095 no

Cartório do 3º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC. Ônus: penhorado no processo de autos nº 02853-2006-026-12-00-7 que tramita na 3ª Vara do Trabalho de Florianópolis, indisponível no processo de autos nº 05632-2012-041-09-00-8 que tramita na 21ª Vara do Trabalho de Curitiba; Um reboque REB/DELKA, ano/modelo 2001, prata, placa MDA 8942, renavam 781051592. Avaliação total R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais).

42) Processo 0048553-64.2003.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Ricardo Maes Varela

Bem(ns): Um imóvel localizado na Servidão Jandira Pires da Cunha, 146, no Bairro Sambaqui, com área total de 450,00m², e área construída total de 90,00m², inscrição imobiliária nº 30.79.020.0587.001-467. Avaliado em R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).

43) Processo 0009269-20.2001.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Roberto Wanderlei de Oliveira

Bem(ns): Apartamento nº 303, Bloco 018 do Conjunto Habitacional Panorama, na Rua Professor Egidio Ferreira, 1.100, Subdistrito do Estreito, neste município, com área real privativa de 48,63m², área real comum de 5,99m², área total de 54,62m². Matriculado sob o nº 271 no 3º Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis. Ônus: hipotecado a Caixa Economica Federal, penhorado no processo de autos nº 023.96.022977-0 que tramita na Vara da Fazenda Publica desta Capital. Avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).

44) Processo 0048663-63.2003.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Roberto Wanderlei de Oliveira

Bem(ns): Apartamento nº 303, Bloco 018 do Conjunto Habitacional Panorama, na Rua Professor Egidio Ferreira, 1.100, Subdistrito do Estreito, neste município, com área real privativa de 48,63m², área real comum de 5,99m², área total de 54,62m². Matriculado sob o nº 271 no 3º Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis. Ônus: hipotecado a Caixa Econômica Federal, penhorado no processo de autos nº 023.96.022977-0 que tramita na Vara da Fazenda Pública desta Capital. Avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).

45) Processo 0009191-26.2001.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Ronaldo Luiz Lentz Gasparini

Bem(ns): Apartamento nº 102, Bloco 010 do Conjunto Habitacional Panorama, na Rua Professor Egidio Ferreira, 1.100, Subdistrito do Estreito, neste município, com área real privativa de 41,88m², área real comum de 6,83m², área total de 48,71m². Matriculado sob o nº 355 no 3º Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis. Ônus: penhorado nos processos de autos nº 023.03.036947-1 e 0030030-48.1996.8.24.0023 que tramitam nesta Vara. Avaliado em R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais).

46) Processo 0009084-06.2006.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Vilson Pinheiro da Rocha

Bem(ns): Um imóvel localizado na Travessa Odete Maria Pereira, 41, no Bairro Rio Tavares, com área total de 360,00m², e área construída total de 40,00m², inscrição imobiliária nº 59.57.055.0332.001-590. Avaliado em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

47) Processo 0020081-53.2003.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Vilson Pinheiro da Rocha

Bem(ns): Um imóvel localizado na Travessa Odete Maria Pereira, 41, no Bairro Rio Tavares, com área total de 360,00m², e área construída total de 40,00m², inscrição imobiliária nº 59.57.055.0332.001-590. Avaliado em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

48) Processo 0044773-92.1998.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Volnei Ricardo Ramos

Bem(ns): Um terreno localizado na Rua Thiago da Fonseca, 278, Bairro Capoeiras, neste município, com área de 409,50m², área construída 85,92m², tipo casa. Matriculado sob o nº 7.184 no 3º Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis. Inscrição imobiliária 51.31.058.0394.001-379. Avaliado em R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais).

49) Processo 0047266-66.2003.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Volney Andriolli

Bem(ns): Um apartamento nº 901, localizado no 11º pavimento, com complementação no ático, do Edifício Fernando Pessoa, na Rua Heitor Luz, 212, neste município, com área real privativa de 116,46m², área real privativa de 3,74m² que corresponde a um depósito, área real comum de 66,45m², área real privativa coberta, no ático de 30,08m², área real privativa descoberta no ático de 97,23m², perfazendo 313,96m² de área real total. Ônus: hipotecado a CEF. Matriculado sob nº 28.349 no Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis/SC. Avaliado em R\$ 1.000.000,00 (hum milhão de reais).

50) Processo 0819730-08.2007.8.24.0023

Exequente: Município de Florianópolis

Executado: Zanellato Empreend Imobil e Participação Ltda

Bem(ns): Uma loja nº 02, na sobre loja do Edifício Joana de Gusmão à Rua Antonio Luz com João Pinto, nº 06, neste município, com área privativa de 50,15, área comum de 12,02m², perfazendo um total de 62,17m². Matriculado sob o nº 4.789 no 1º Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis. Inscrição imobiliária 52.27.048.0158.097-309. Ônus: hipotecado a Caixa Econômica Federal e penhorado nos processos de autos nº 023.03.046965-4, 023.07.095972-5 e 0012657-28.2001.8.24.0023 que tramitam nesta Vara. Avaliado em R\$ 100.000,00 (cem mil reais).

E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, é passado o presente edital, que será publicado na forma da lei, e afixado no lugar de costume, na sede deste juízo. Maiores informações com o Leiloeiro Público Oficial pelo fone (48) 3024-0900 – site: www.gestordeleiloes.com.br

Florianópolis, 11 de outubro 2018.